

**15547NEW!! 【新築分譲住宅】 ティファ津島市神守町四丁 D棟 3300万円**

**販売価格**
**3,300万円**
**所在地**

愛知県津島市神守町四丁

**最寄駅**

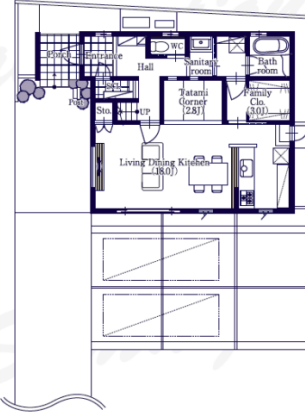
名鉄津島線「青塚」駅徒歩約28分（約2230m）

長期優良住宅(耐震等級3)

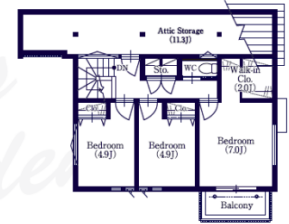
**D TYPE**

Land area	187.97㎡(土地面積/56.86坪)
House area	105.16㎡(建物面積/31.81坪)
The first floor area	60.45㎡(1F/18.29坪)
The second floor area	44.71㎡(2F/13.52坪)

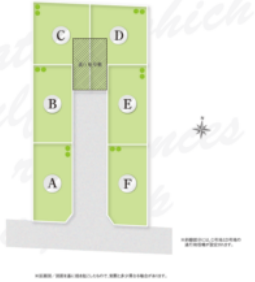
▶ The first floor plan view



▶ The second floor plan view



タイプ	土地面積
A type	167.41㎡(50.84坪)
B type	167.37㎡(50.82坪)
C type	195.15㎡(58.82坪)
D type	187.97㎡(56.86坪)
E type	170.99㎡(51.72坪)
F type	171.07㎡(51.74坪)



▼ Google Mapで地図を見る



▼ スマートフォンで物件詳細を見る


**物件のお問い合わせ先**
**会社名**

(株) イズミヤ

**電話番号**

0567-24-0012

**住所**

 〒496-0036  
 愛知県津島市愛宕町8丁目34-1 SKビル1F

**ホームページ**
<https://izumiya-co.jp/company/>

土地面積 186.97 ㎡ / 建物面積 105.16 ㎡ / 総区画数 6 / 販売区画数 6 / 建物構造 木造2階建 /  
 用途地域 第一種低層住居専用地域 / 取引形態 代理 / 機能・特徴 省エネ・エコ住宅 地震対策住宅 長  
 期優良住宅 **こだわりポイント** 南向き陽当たり良 駐車スペース2台 庭付き オール電化 エコキュート  
 長期優良住宅基準クリア 瑕疵担保責任保証 **外観イメージ** 和風モダン **地目** 宅地 **設備** 電力 上水道 下水道

**15547NEW!! 【新築分譲住宅】 ティファ津島市神守町四丁 D棟 3300万円**

## Comment

- ★ 長期優良住宅認定 ★
- ★ 神守小学校まで徒歩約3分！！
- ★ 閑静な住環境

～ 南面から明るいをふんだんに取り込めるすまい ～

2階の居室が南に面しているため、自然光が降り注ぎお部屋が明るく健康的です。

小屋裏収納は、季節物の家電や衣類などを大量に収納できます。

また、お子様の遊び場所や趣味のお部屋としても活用ができるため、とても便利です。

～～～オープンハウス開催中（事前に必ず予約してください）～～～

日程／毎週土日祝

時間／10:00～18:00

◆☆◆☆どうぞお気軽にお問合せください◆☆◆☆

◇平日も内覧できます◇(株)イズミヤ 0567-24-0012 へお電話ください♪

当日のご要望や、ご質問も事前にお問合せいただければ資料等を準備したうえで担当スタッフより丁寧にご案内させていただきます。

実際の住み心地をこの機会にぜひ体感してみてください！

### 【新型コロナウイルス感染拡大防止の対策について】

当社ではお客様ならびに従業員の安全と健康を考慮しご案内時において下記の対策を実施いたしております。

- ・ 物件ご見学の予約制（WEBやお電話でのご予約・お問合せはお気軽にご連絡ください）
- ・ 担当営業のマスク着用の義務付け
- ・ 担当営業の手指の消毒実施
- ・ 定期的な室内換気の徹底
- ・ 距離に配慮したご案内

※マスク・消毒剤などの入手が困難な場合はやむなく一部の対応が行き届かない場合があります。予めご了承ください。

■内覧をご希望のお客様は必ず事前にご予約をお願いします。ご来場が重なった際にはご見学時間を調整させていただきます。尚風邪の諸症状や発熱等の体調のすぐれないお客様は誠に恐縮ですがご来場をお控えいただき感染拡大防止にご協力くださいますようお願い申し上げます。お客様に安心して内覧いただけますようご対応させていただきます。ご不便をおかけしますが、ご理解とご協力をお願い致します。

15547NEW!! 【新築分譲住宅】 ティファ津島市神守町四丁 D棟 3300万円

付近施設

教育施設

百島幼稚園  
徒歩約16分



百島幼稚園

神守こども園  
徒歩約13分



神守こども園

神守小学校  
徒歩約3分



神守小学校

ショッピング施設

神守中学校  
徒歩約15分



神守中学校

ヤマナカ神守店  
徒歩約16分



ヤマナカ神守店

Vドラッグ 津島神守店  
徒歩約5分



V・drug津島神守店